

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 15 кор. _____ ул. (пер.) Ольговетская
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 1 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1973г
Материал стен бр. панельный
Число этажей 5
Число подъездов 4
Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Каледина В.И.
Общественный совет домо - председатель Персанова Г.И.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<i>удовл</i>		<i>ремонт не требуется</i>
2	Стены	<i>удовл</i>		<i>ремонт не требуется</i>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>
	3.2. межпанельные швы	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>
	3.3. цоколь	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>
	3.4. балконы	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>
	3.6. карниз	<i>удовл</i>		<i>ремонт не треб</i>

4	Входы в подвал	<i>удовл</i>	<i>ремонт не требует</i>
5	Отмостка	<i>удовл</i>	<i>ремонт не требует</i>
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	<i>удовл</i> <i>удовл</i> <i>удовл.</i>	<i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб.</i>
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>мл</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	<i>удовл</i> — <i>удовл</i>	<i>ремонт не треб</i> — <i>ремонт не треб</i>
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	<i>удовл</i> <i>удовл</i> <i>удовл</i>	<i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i>
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	<i>удовл</i> <i>удовл</i>	<i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i>
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	<i>удовл</i> <i>удовл</i> <i>удовл</i> —	<i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i> —
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	<i>удовл</i> <i>удовл</i>	<i>ремонт не треб</i> <i>ремонт не треб</i>

12	Система канализации	<i>удовл.</i>		<i>ремонт не треб.</i>
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	<i>удовл.</i> <i>удовл.</i> <i>удовл.</i> <i>ревизию поэтажных э. щитов</i>		
14	Лифты			
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	<i>удовл.</i>		<i>ремонт не требует</i>
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер

Г.Е.Родина
Г.Е.Родина
Александр
Александр Александрович
Фирсанова Т.Н.